



## Informatie binnenschilderwerk

Als huurder bent u zelf verantwoordelijk voor het binnenschilderwerk van uw woning.

Hierbij willen wij u informatie geven over dit binnenschilderwerk.

Dit dient uitsluitend als advies, wij adviseren altijd om bij twijfel contact op te nemen met een vakspecialist.

Aan deze informatie kunt u geen rechten ontleen.

Wij willen u per ondergrond uitleg geven over hoe te handelen voor een goed resultaat.

### Ondergrond hout

De aanwezige verflaag is veelal een product op terpentinebasis. Hoe gaat u te werk?

1. De aanwezige verflaag schuren.
2. Overschilderen met grondverf en/of hechtprimer.
3. Daarna de te schilderen oppervlakte met zijdeglans- of hoogglansverf afwerken.

**Let op:** terpentineverdunbare verven vergelen binnen. Daarom adviseren wij **watergedragen** producten toe te passen.

### Ondergrond steenachtig (wanden/plafonds)

De aanwezige verflaag is veelal een acrylaatdispersie. Deze ondergrond kan gewoon met een andere muurverf (acrylaat) worden afgewerkt. Kale delen eerst fixeren, dit zorgt dat de muurverf niet teveel de ondergrond in zuigt.

Als de aanwezige verflaag veegvast is, dan gaat het aanbrengen van een nieuwe laag muurverf niet. Deze hecht niet aan de veegvaste verf. Veegvast is in het verleden gebruikt op plafonds.

Hoe weet ik of de verflaag veegvast is? Als de verflaag die aanwezig is op de muur oplost in water is er sprake van veegvast. Door over de verflaag te wrijven met een vochtige doek of hand kunt u kijken of de laag oplost. Neem in dat geval contact op met een specialist.

### Ondergrond metaal (uitsluitend binnenkozijnen)

Hoe gaat u te werk?

1. Schuren van de ondergrond.
2. Kale delen behandelen met een hechtprimer.
3. Daarna afwerken met een zijdeglans- of hoogglansverf.



**Let op:** terpentieverdunbare verven vergelen binnen. Daarom adviseren wij watergedragen producten toe te passen.

### **Ondergrond metaal (radiatoren)**

Zie werkwijze "Ondergrond metaal (binnenkozijnen)".

Voor de afwerking van radiatoren is er speciale radiatorlak in de handel. Deze lak raden wij sterk aan in verband met de temperatuurschommelingen van een radiator.

### **Plafondplaten/muren (evt. met nicotinevervuiling)**

Hoe gaat u te werk?

1. Isolerende muurverf aanbrengen, eventueel 2 keer.
2. Daarna gewone, goed dekkende latex aanbrengen.

Eventuele kleine plekje kunnen behandeld worden met een spuitbusje.

### **Schimmel**

Hoe gaat u te werk?

1. De plek behandelen met schimmeldodend middel (speciaal product).
2. Verven met schimmelwerende muurverf ( speciaal product).

### **Verven van kunststof deuren**

Hoe gaat u te werk?

1. Onderlaag licht opschuren.
2. Aanbrengen van een primer (hechtprimer).
3. Verven met verf op waterbasis.